

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II., Zagreb**

Poslovni broj spisa: **St- 2467/2018**

Dužnik: **GRAND UGO d.o.o. u stečaju, Braće Kuvarić bb, Sisak
OIB:33727422099**

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.01.2020 godine do 1.05.2020 godine

Nastavno na Izvješće stečajnog upravitelja za ispitno izvještajno ročište od 29.01. 2020 godine, navodim kako slijedi:

I: OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

GRAND UGO d.o.o. je upisan u sudski registar Trgovačkog društva u Zagrebu pod brojem MBS:120004943, OIB:33727422099, temeljem odluke o osnivanu društva od 18.08.2018 godine, kao društvo s ograničenom odgovornošću. Temeljni kapital društva je 3.290.000,00 kn. Osnivač društva i osoba za zastupanje društva, direktor društva je Emira Klajić iz Siska, Ljube Babića 5, OIB: 24101262794

Društvo je registrirano za više djelatnosti i to: - Proizvodnja hrane, proizvodnja začina, proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda, proizvodnja pića.

II. GOSPODARSKI POLOŽAJ STEČAJNOG DUŽNIKA PRIJE OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Nekretnine i pokretnine

U sklopu nematerijalne imovine dužnik ima evidentiran iznos ulaganja na tuđoj imovini od 148.745,22 kn koja su zaključno s 2016. godinom obavljana na objektima koje je dužnik uzimao u zakup dok je redovno obavljao djelatnost. Kako ove nekretnine nisu bile u njegovom vlasništvu, sva ulaganja na tuđoj imovini za njega su nematerijalnog karaktera i s aspekta stečajnog postupka su nenaplativa.

Uvidom u bruto bilancu dužnika, posebice u stanje materijalne imovine (nekretnina i pokretnina) evidentno je da u svom vlasništvu dužnik ima evidentirano zemljište i poslovni objekt u sljedećim iznosima:

R. br.	Stavka	Nabavna vrijednost	Amortizacija	Knjigovodstvena vrijednost
1.	Zemljište	465.150,00	0,00	465.150,00
2.	Poslovna zgrada	8.211.601,23	429.009,36	7.782.591,87
UKUPNO:		8.676.751,23	429.009,36	8.247.741,87

Navedene nekretnine upisane su u zemljišnoknjižnoj evidenciji Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, i to u:

- k.o. Novi Sisak, zk. ul. 5270, kč. Br. 1817/108, Dvorište, park, poslovna zgrada, Braće Kavurić, ukupne površine 3101 m².

Potraživanja i zalihe

Stečajni dužnik ima potraživanja prema trećim osobama u iznosu 171.486,29 kn od kojih je 114.058,67 kn evidentirano kao nenaplativo uslijed zastare ili otvaranja stečajnih postupaka nad dužnikovim dužnicima. Ostatak iznosa potraživanja (57.427,62 kn) odnosi se na potraživanja od kupaca i od države za koja stečajni upravitelj nije bio u mogućnosti utvrditi vjerojatnost naplate jer nije u posjedu analitičke evidencije kupaca. Treba napomenuti da se ovaj iznos potraživanja odnosi na stanje od 31.12.2018. te da je do dana otvaranja stečajnog postupka u međuvremenu vjerojatno naplaćen ili je zastario.

U bilanci dužnik ima evidentirane zalihe sirovina i materijala te ambalaže u iznosu 196.526,41 kn. Također na kontima zaliha dužnik evidentira iznos od 374.603,54 kn kao dugotrajnu imovinu namijenjenu prodaji. Obje ove stavke odnose se na 2018. godinu te su prema tvrdnjama zakonskog zastupnika do dana otvaranja stečajnog postupka sve zalihe prodane trećim osobama i uredno fakturirane.

III. PRIJAVLJENE TRAZBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

U I-višem isplatnom redu prijavljena je jedna tražbina, i to Republike Hrvatske, Ministarstva financija, koja je razvrstana na 5 vjerovnika u ukupnom iznosu od **133.737,31 kn**

U II. Višem isplatnom redu prijavljeno je i obrađeno 37 tražbina u iznosu od **6.165.709,61 kn**.

Valja napomenuti da je stečajni upravitelj izvršio drugačije razvrstavanje tražbine Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave po isplatnim redovima u odnosu na ono kako je to učinio prijavitelj u svojoj prijavi tražbine. Dio tražbina koje se odnose na obvezne doprinose (doprinos za zdravstvo, doprinos za zaštitu na radu i doprinos za zapošljavanje) prijavitelj je razvrstao u II. Viši isplatni red, a prema čl. 138. st. 1 t. 2 Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/2017) trebao ih je razvrstati u I. viši isplatni red. Stečajni upravitelj je stoga navedeni iznos obveznih doprinosa (47.057,77 kn) osporio prijavitelju u II. Višem isplatnom redu te je isti iznos razvrstao i priznao u I. višem isplatnom redu.

IV. IZVJEŠĆE O PARNIČNIM POSTUPCIMA

Dužnik ne vodi nikakve parnične postupke u smislu naplate potraživanja.

V. PODUZETE RADNJE

1. Tijekom stečajnog postupka Porezna uprava područni ured Sisak je ovršila račun stečajnog dužnika u iznosu od 18.000,00 kn, za prekršaj u poslovanju načinjen prije otvaranja stečajnog postupka. Ovoj prisilnoj naplati sam se usprotivio prijedlogom ovršenika radi proglašenja pljenidbe i prijenosa sredstava nedopuštenim.(prilog-prijedlog ovršenika).
2. Vezano za utvrđenje vrijednosti nekretnine, a kako je došlo do promjene založnog vjerovnika u razgovoru sa punomoćnikom, rečeno mi je da će se vjerovnik javiti sa ranijom procjenom, a do sada još to nije učinio, te radi ekonomičnosti stečajnog postupka sam ga nekoliko puta u tome požurivao.

VI: RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Stečajni upravitelj je u kontinuiranoj vezi sa punomoćnikom Razlučnog vjerovnika (DDM Invest III, baar, Schochenmuhlestrasse 4, Švicarska) u smislu utvrđivanja vrijednosti nekretnine, a kako se na ročištu obvezao dostaviti procjenu. Kako je prošao već duži rok, a razlučni vjerovnik je pasivan, ukoliko se ne dostavi procjena nekretnine, predložiti ću sudu zakazivanje ročišta za utvrđivanje vrijednosti nekretnine i daljnjem postupanjem u stečajnom postupku.

U Osijeku, 4.05.2020 godine.

Stečajni upravitelj
Dragutin Romić